



2025年7月オープン
「ハ乙女」駅から
徒歩約2分
(約160m)



心豊かな
日々を
お届け!

日々の暮らしに“彩り”を添える、アクティビティの専門家。

イリーゼハ乙女には、介護とは別に専任のアクティビティコーディネーターを配置。

音楽・体操・脳トレ・ドッグセラピー・陶芸など、多彩なプログラムを企画・実施し、

お一人おひとりが“楽しめる時間”と“交流のきっかけ”をお届けします。



みんなと一緒に頑張れる!



みんなでグッズを準備して大盛り上がり!



イメージ



365日、毎日レクリエーション実施中!

趣味や運動など「やりたい」が叶う、笑顔のスケジュール。

【イリーゼハ乙女のある1週間(例)】～毎日違うから、飽きずに楽しめる!～

日	月	火	水	木	金	土
吹奏楽部演奏会	音楽療法	腹話術	オンラインコンサート	お笑い落語	オカリナミニライブ	フラワー アレンジメント

お身体の状態にあわせて、無理なく参加できます。/



[仙台市有料老人ホーム設置運営指導指針による類型・表示事項]●名称／イリーゼハ乙女●所在地／宮城県仙台市泉区八乙女中央五丁目17番60号●類型／住宅型有料老人ホーム●居住の権利形態／利用権方式●利用料の支払方式／月払い方式●入居条件／入居時自立・要支援・要介護(概ね60歳以上)●介護保険／在宅サービス利用可●居室区分／全室個室●居室数・定員数／70室・70名●開設日／令和7年7月1日●入居金／0円●職員体制／週40時間換算で介護職員、看護職員(看護師または准看護師)1名以上配置●夜間(19時～翌7時)最少人数／介護職員1名以上[最少時人数(休憩者等を除く)0名]●土地・建物の権利形態／事業主体非所有(賃貸借契約期間34年・令和7年契約)●事業主体／HITOWAケアサービス株式会社●入居後に居室を住み替える場合は、次に掲げる手続きを経て、住み替え前の居室の利用権を入居者の同意を得て変動させ、新たな居室の利用権を設定します。1 事業者の指定する医師の意見を聞く、2 緊急止むを得ない場合を除いて一定の観察期間を設ける、3 住み替え後の居室および介護等の内容、住み替え後の権利の内容、占有面積の変更に伴う費用負担の増減等について入居者および身元引受人等に説明を行う、4 身元引受人等の意見を聞く、5 入居者の同意を得る

見学予約
資料請求



0120-12-2943

[受付時間]平日 9:00～18:00 / 土日祝 9:00～17:00
<https://www.irs.jp> 公式 イリーゼハ乙女 検索

お問合せ番号 260120YA

※ご見学を希望される方は前日までにご連絡ください。ご見学は土日祝含め毎日開催、お時間は10:00～17:00までの間となります。

※画像はすべてイメージです。 ※掲載内容は2026年1月時点のものです。 2500151

HITOWAケアサービス株式会社

遺言 相談

公正証書遺言と自筆証書遺言（その2）

今回の執筆者／仙台合同公証人役場

作成には政令で定められた手数料が必要です。ただし、自筆証書遺言にも、法務局における自筆証書遺言保管

Q 公正証書遺言は、遺言者が紙に自ら遺言の内容の全文を手書きし、かつ、日付及び氏名を書いて、

どのような違いがあるのですか。

前回の令和7年8月号で、公正証書遺言と自筆証書遺言の違いについて説明しました。その際には、公正証書遺言と自筆証書遺言の、①無効となる危険性の有無、②字が書けない場合の違いについて説明しました。

今回はその続きです。

公正証書遺言と自筆証書遺言の違いの3番目とし

て、③検認手続の要否、という点があります。自筆証書遺言は、その遺言書を発見した人が、家庭裁判所にそれを持参し、その遺言書を検認するための手続を経なければなりません。これに対し、公正証書遺言では、家庭裁判所における検認の手続が不要ですので、相続人等の負担が少なくて済みます。

次に、④証人の要否、と
いうことがあります。自筆
証書遺言では証人は不要で
す。これに対し、公正証書
遺言では、証人2名の立ち
合いが必要です。証人が立
ち会うことによって、遺言
者の真意を確認し、手続が
適式に行われたことが担保
されます。次に、⑤保管上
の危険性の有無、というこ
とがあります。自筆証書遺
言は、自宅で保管している
場合は、これを紛失し、あ
るいは、発見した者が自分
に不利なことが書いてある
と思った時などに、破棄し
たり、隠匿や改ざんなどを

したりしてしまう危険性がないとは言えません。これに対し、公正証書遺言では、遺言書の原本（令和7年10月からは、電子公正証書として原本を保管することになりました）を必ず公証人役場で保管しますので、遺言書の原本が破棄されたり、隠匿や改ざんがされたりする心配は全くありません。

最後に、⑥費用の有無、ということがあります。自筆証書遺言は、自分で手書きすればよいので、費用もかからず、いつでも作成することができます。これに対し、公正証書遺言では、

制度を利用する場合には、保管に際して若干の手数料が必要になります。公正証書遺言と自筆証書遺言には、以上のような違いがありますので、それをご理解の上で、公正証書書遺言の作成をご検討いただければと思います。

いつでも無料相談

とりあえずお電話をどうぞ (遺言・任意後見契約・その他)

仙台合同公証人役場

仙台市青葉区二日町 16-15 プライムゲート晩翠通 2階

☎(221)6031 公証人 菅野俊明
☎(266)8398 公証人 鈴木桂子
☎(261)0377 公証人 金沢和寛
☎(222)8105 公証人 小沢正明

シルバーネットの
郵送サービス



紙面をご自宅に郵送するサービスです。
設置場所が近くにない、お身体の都合などで紙面を取りに行けない方などが利用されています。料金は1年間で1800円です。
お申込み先／シルバーネット☎274-1004

シルバー創作展示会
1月27日(火)～2月1日(日)
10時～18時(最終日16時まで)
会場 電力グリーンプラザ
※シニアによる洋画・日本画・書・
写真・工芸・手工芸の展示会
会員登録料 022(2115)3170
シニアネット仙台・シルバー
ネット 交流新年会
1月30日(金)11時30分～14時
会場 シニアネット一番町サロン
参加費 2300円(弁当・飲食付)
定員 20人程、申込締切は28日
差し入れ歓迎
シニアネット仙台(宮城)は参加費2000円
※読者の山田和子さんがスープ
ブ三味線、読者会の加茂昭六郎
会長がハーモニカを披露！
橋のお話
2月13日(金)10時30分～12時
会場 シニアネット一番町サロン
参加費 3000円(要予約)
022(2666)5650
シニアネット仙台

2月14日(土) 11時～12時30分
会場 シニアネット(一番街サロ) 同時30分～15時(会場講師参加料は同じ)
参加費 1,300円(食事・ドリンク)
☎ 022(2666)5650 家族に伝えたが自分史書きこう
『喪失体験によるグリーフとの向き合い方を考える』
2月14日(土) 13時～16時
会場 みさぎハートフルセンター
講師 佐藤優子氏(東北大グリーフサポート代表・岡部医療院仙台医師)
※喪失体験による感情や思い、その反応や行動が「グリーフ」と言われています。何時か大切な誰かと、お別れる日が来ます。揺れ動く気持ちの受け止め方を皆で考えてみませんか。入場無料
認知症の人と家族の会宮城県支部
☎ 022(2663)5091 台原マジッククラブ
台原マジッククラブ
昭和時代・手品
マジック体験教室
会場 台原老人福祉センター
2月15日(日) 10時～11時30分
※試技・模範演技(参加無料)
☎ 022(251)5471(古田)

QQ事を呼ぶといつこ
2月19日(木)14時～15時30分
会場 市民活動サポートセンター
参加費 無料(※要約定賓50人)
講演者 伊藤道哉(東北支部長)
日本尊厳死協会東北支部
022(217)0081

シニア限定のパートナー探し
大人のランチ懇親会
2月22日(日)13時30分～
会場 名掛丁アーケード内店舗
男性5000円・女性2000円
090(7790)5480

太陽の会・仙台

うれし楽し古民家・
道中庵deひなまつり
3月1日(日)～3日(火)
10時～15時(入場無料)
会場 古民家・道中庵
※雛人形、ちりめん細工などの展示
手づくりマーケット、カワエ
ワークショップ、他。

☆ 粉々まわらなかプロジェクト(齊藤)
080(55558)4351

台原マジッククラブ
マジックショー
3月1日(日)10時～11時30分
会場 台原老人福祉センター

終活セミナー
備えて、安心。さあ、
終活をはじめよう！

3月4日(水)13時-14時30分

会場 台原老人福祉センター
参加無料・定員30人(要申込)
※終活の概要・必要性 検討
すべき事項等

台原老人福祉センター
022(233)3901

マジック・クラブ・せんだい
マジックショウ

3月14日(土)13時~

会場 日立システムズ不ル仙台
※入場無料。華麗なマジックの
楽しいマジックショウ。ゲストも。
022(278)3975(木村)

会場 トーキネットホール仙台
入場料 2000円(全席自由)
※演歌や懐メロをハーモニカ演

全日本ハーモニカ
えんかい
演懐コンクール

3月24日(火)11時~

本選ライブ

台原無料(筆記用具持参)
参加無料・会員も募集中
022(278)0959(峯岸)

仙台西部の古道散策路歩き

毎月、平日・土日も含めて5回程度実施。参加希望の方は開催日を問い合わせの上、お申し込みを。※参加費500円。昼食・飲み物等は各自持参。申込は3日前迄。

場所:・仙台市西部の里山

集合場所:・利府駅前東北本線

参考費用:・500円(保険料込)

【+符の里歩こう会】
☎ 080-(1844)8251

冬鳥観察ウォーク 10km

2月8日(日) 集合9時30分

【東北アウトドア情報センター】
☎ 090(8616)1397

厳寒健康増進ウォーキング 9km

2月12日(木) 集合9時30分

集合場所:・仙台駅東口2F広場

参考費用:・500円(保険料込)

【+符の里歩こう会】
☎ 090(6626)7188

ウオーキング情報

【みやぎハイモニカ愛好会折原】
☎ 090(9423)8335

受講生募集中

令和8年度入学生募集

せんだい豊崎学園社会活動コース

募集 2月6日(金)～3月17日(火)

開設場所 仙台市シルバーセンターほか

応募資格 50～74歳(定員80人)

仙台市内にお住まいの通学可能な方

期間 2年間(学習回数 年間30日程度)

受講料 22000円(年間)

【学習内容】シニアのための食生活、快眠で健康脳、四ツ谷用水について伊達騒動の真相、他

75歳からのアクティブライフコース

応募資格 75歳以上(定員40人)

仙台市内にお住まいの通学可能な方

期間 1年間(学習回数 年間28日程度)

受講料 12000円(年間)

【学習内容】シニアのための食生活、生活中に運動を、仙台まちあるき、芭蕉と奥の細道、他

【学園説明会】

3月2日(月) 10時～11時

会場 東京エレクトロンホール宮城

※予約不要、参加任意。

8 せんだい豊崎学園事務局
022(2115)3129



1月4日までの新年の休みを待つて早々に外出した。先は、やっぱり病院でした。マイナンバー保険証を読み取り機に挿入。指示に従い暗証番号を入力して無事終了。次の病院でも読み取り機にカードを挿入。しかし、前の病院とは違い、カードの向きは横向き挿入。暗証番号の数字の並びも、前の病院とは違いました。せめて数字入力画面は、一般的なテンキーの配置にして欲しかった。

今月中旬、3番目の病院に行く予定。どんな機械が待つているか楽しみですが、一抹の不安も。病院や薬局によりまちまちな機械では、高齢者は使うのが億劫になります。国や行政が統一した物に指導して欲しかったと、思いました。

今年は心穏やかに丁寧に
井上正子／若林区若林
「おはよう」で始まる朝の
ひととき。当り前の夫と交
わす挨拶の瞬間が、一日の
スタート。高齢と共に夫の
寝息、イビキも心地良く、
いやしと、さわやかさ、安
堵を感じます。

今年は心穏やかに丁寧に
生きたい、暮らしの中でも
より良い選択を重ねたい。
ます今、最も重きを置くべ
きもの、大切にすべきもの
を見極め、失敗と思うこと
も失敗に終わらせず次に活
かしていくように。その
日その日を悔いることなく、
充実と歓喜の日々でありた
いと…。希望に満ちた一年
となるよう頑張ります。

心新たに、家族一人ひとり
の旅立ちです。

健康管理をしたり、身体の動けるうちは今やつてゐる仕事や趣味を続けて。家にこもらず、人の中に出て会話を楽しんで。一日いち日を大切に、生活出来る事に心から感謝して、残り少ない人生を元気で静かに過ごしたいです。（絵も船山さん）

高く
遠く

小学生の頃、学校のトイ
レを使う時はドアを「トントン」と叩きました。「使用中」とか「開」の表示がなかつた
のですネ。 祖父は胸^{むね}乱^{みだら}の中から刻み
煙草^{たばこ}を摘んで、煙管^{えんপান}に詰め
実に美味^{うまい}しそうに吸い。長
火鉢^{ながひばつ}の五徳^{ごとく}にポンポンと煙
管をぶつけて灰を落として
いました。その頃のTVは
箱形で、チャンネルはガ
チャツと回すタイプ。時折
映像が乱れるとTVの頭を
ドンと叩くと、何故かまた
映りました。

横田春治73 宮城野区鶴ヶ谷
岩切地区では昭和43年頃
まで、各家をまわって正月
のおもちをもらつことを「子
セゴ」と呼んでいました。
小学6年生の頃、顔に墨
を塗り自分がどこの誰だな
分からぬようにして、エ
セゴと言ひながらモチをま
らうのです。不幸のあつた
家からは、もらうことが出
来ません。



佐々木陽子 68 富谷市
新年を迎える38歳の息子は、住み慣れた我が家を離れて、グレープホームへ入居いたしました。家族をいつも助け、励ましてくれた息子。入居までは辛く苦しく又笑い励まし合つた様々な人間模様がありました。

ショートステイ3カ所の事業所さんにお世話になり、日常生活のいろはを学ばせていただきました。富谷公社のSさん、保健師のAさん

今年の私の一字、「開」

長谷川登美77 青葉区中山吉成

絵手紙が趣味の私は、年が改まる度に決意の漢字を決めてスタートします。新 年も昨年と同じ「開」と決め、 声のかかつたことはなるべく挑戦して新しい扉を開こうと決めました。

そんな時、町内の集まりで声を掛けてくれたのは、看板に絵や文字をかくプロの方。「ここに絵を描いてみてください」と、長編詩が書いてある大きな用紙をくださったのです。人の書いた文章に絵を入れることは面白そうと思い、頂きました。 絵手紙が趣味であつても、本格的な絵を描いたことがない私。この時も「開」の一字でばかりいられません。これからはどうすれば周りの へこあまりの迷惑をかけない

新年に思う

船山あきこ99 多賀城市

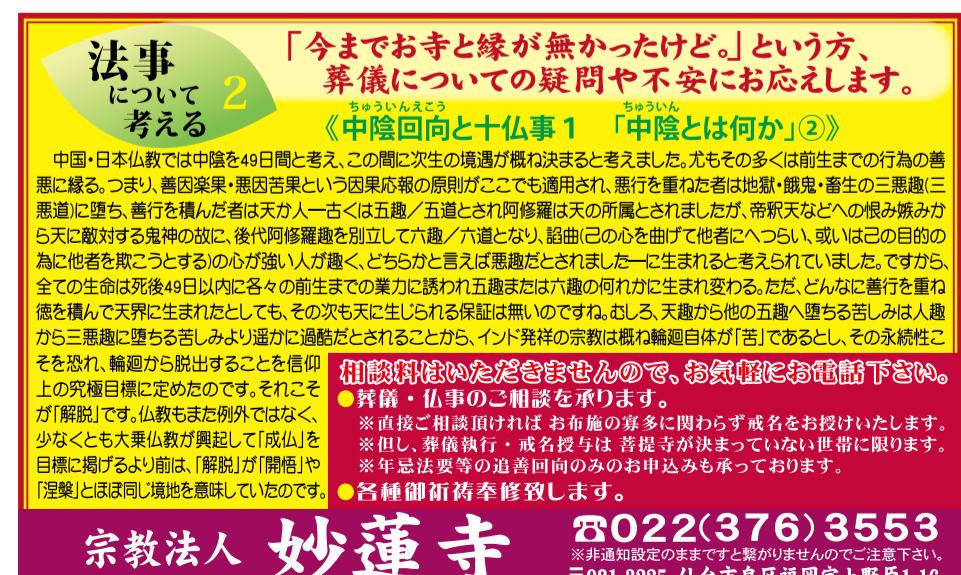
一月で九十九歳になります。高齢社会の今、甘えてばかりいられません。これからはどうすれば周りのへこあまりの迷惑をかけない



今年の私の一字、
長谷川登美77 青葉区中山吉成
絵手紙が趣味の私は、年
が改まる度に決意の漢字を
決めてスタートします。新
年も昨年と同じ「開」と決め
声のかかったことはなるべ
く挑戦して新しい扉を開こ
うと決めました。
そんな時、町内の集まり
で声を掛けてくれたのは、
看板に絵や文字をかくプロ
の方。「ここに絵を描いて
みてください」と、長編詩が
書いてある大きな用紙をく
ださつたのです。人の書い
た文章に絵を入れるとは面白
白そうと思い、頂きました。
絵手紙が趣味であつても、
本格的な絵を描いたことが
ない私。この時も「開」の一
文字が背中を押したのです。

父 義母は大慌て。「男の子を生めよ」と言われ続け、私の心中では「無理なこと言わないで、どちらでもいいじゃない」と反発心が。無事出産した時は二人共に大喜び。現代では笑い飛ばされる昔からの言い伝えが、まだ残っていた時代です。

年男二名、それぞれに年を重ねて、鼻息が少々弱くなってきた夫。元気いっぱいの次男。去年の暮には、早めに馬の掛軸も掛けました。今年の二人の無病息災を念じております。



今月の課題

笑いあり涙あり
シルバー川柳家族・拌む・愚痴る
冬・滑る投稿総数249通
編集室選

秀作

特選

怖いから 手当たり次第つかんじやえ たまに 病院で無いとこ偶に行きたいな

文句から昔話が始まるよ

小田原

山田和子 82
菅のぶ子 89
中澤常夫 89

※自由句でもOK。シニア世代らしい作品を歓迎

お正月 何がめでたい 手減らしたい

地味な服 お似合いですにわれ悟り

雪吊りの見事な並び 熊も観よ

夫唱婦隨キミがいるからダイジョウブ！

中山吉成 小野幸子 87

支倉町 横尾久美子 84

四郎丸 橫尾久美子 84

三浦千司 84

小田原 阿部清子 86

中山吉成 村上重作 87

小林須美 91

木村忍 92

高橋スマ 99

芦立富見代 90

小林須美 91

木村忍 92

高橋スマ 99

芦立富見代 90
木村忍 92
高橋スマ 99芦立富見代 90
木村忍 92
高橋スマ 99

芦立富

家族写真 飾る長押も今はなし
大ニユース 東仙台に熊が出た
残りもの腹に入れよか 冷凍か
あれこれと愚痴のタネなら 胸一杯
活け花に 話しかけつつ 水をやり
歳重ね こんな筈とは みな愚痴る
カミさんが ぼけたらめの 食い上
ねる前に 3回笑い ぐすりと
お正月 マラソン見てて 元気出た
物価高 まなこ見開き 特売所
抱きしめる 曽孫の質状 婆の笑み
ブツブツと 愚痴り買い物する婆さ
お年玉 あげるお金と 孫がある
初日の出 光り浴びつつ 手を合わせ
核家族 昔のよさを 思いだす
手を合わせ お願ひしたいと 裏で舌
老人は 家の中でも よくする
年女 今年は 跳ねたし 老婆(老馬)
若林区 川柳アドバイス 「五
杵と臼 親戚総出 もちつき
フレイルも 怖いけれども 一の寒さ
愚痴つても 寂しさばかり この頃は
ぐちつても どうにもならぬ わが身は
恐る恐る 両手を出して 歩いてます
初料理 みんなの醋評 ウマかつた
竹スキー 子供の頃は 滑つたなあ
愚痴忘れ 七福神と お茶菓子
冬空は 宝石より綺麗 無料です
かぞくかな わなしかたちのはなば
孫と酌む めっちゃ笑顔の 奮寿爺々
ダンナへの 不満 魚にランチ会
初日の出 くもりで 拝むはハケ頭
サプリより 対話薬しむ ボケ防止
孫取られ 猫と寝る爺 冬の夜
10年目 家族の頂点 怖い嫁
春よこい 老体冬眠に 入ります
リモコンも 歳を重ねて 文字消える
元旦に 孫にハグされ 舞い上がる
子供には フォローした以上に しても
物価高 メモを片手に お買い物
丙午 今年は飛躍だ 飛び出そろ
お日様と ガラス戸越しに 手話う
病室で 「帰らないで」に こころ病む
年重ね 口から出るのは イテ・テ・
物価高 メモを片手に お買い物
丙午 今年は飛躍だ 飛び出そろ
まあまあか 白髪としわのハーモニー
我が家族 みやくみやく 続く ほどなし
無理かもね? 言葉背に受け 試着
登れずに 石段見上げ 手を合わす
スリーストップ 高市、大谷 そして熊
初夢で 去年の悪魔 退治した
離れてりや 孫、ひ孫指さし あんた
雪道を 滑つて転んで 孫焼く
馬くいく 病いのない 一年に
一秒を 大事に守り 長く生き
愛の手を 集めりハビリ 舎に向かう
気がつけば 家電相手に 愚痴てる

二十二時 愚痴をとろかす 甘い酒
立つれば終わることない 家事ノル
しめ縄が あれば何でも 手を合わす
五円玉 持つて神社を 梯子する
幸先矢 値上がりしてず 初安堵
物価高 ハソクリ出番 なのに何処
冬賞与 振る女房は ハビス顔
会えるたび 互いに笑顔 ほんやかに
大失敗 バーゲン待てず 冬コート
お目当に 繰り出す人出 初売り日
初詣 ご縁あれよと 五円玉

ああ夫婦編	03023-4	バラ色の人生編	03092-0
笑いあり、しみじみあり シルバー川柳		笑いあり、しみじみあり シルバー川柳	
人生ギュウギ編	03168-2	長生き上手編	03105-7
笑いあり、しみじみあり シルバー川柳		笑いあり、しみじみあり シルバー川柳	
明日があるさ編	02995-9	天真らんまん編	03125-5
笑いあり、しみじみあり シルバー川柳		笑いあり、しみじみあり シルバー川柳	
笑いの万博編	03953-4	人生にメダル編	03217-7
笑いあり、しみじみあり シルバー川柳		笑いあり、しみじみあり シルバー川柳	
丘を越えて編	03042-5	さらめく昭和編	03972-5
笑いあり、しみじみあり シルバー川柳		笑いあり、しみじみあり シルバー川柳	
上を向いて歩こう編	03062-3	永久に不滅編	03224-5

雪かきも 外出機会と 励まされ
初夢で 死き爺笑顔 あんこ餅
宮城県(仙台市を除く) 川柳アドバイス 時間
耳縮む 掛けたマスクがすぐ外れ
たわいなき じじばは談笑 冬暖か
デイの屋 つきぬ話題と つきぬ笑み
滑らぬよ 繋いだ手と手 温かい
家庭内 愚痴る相手は ベットだけ
遺産減る 家族反対 老婚活
やる事を やつたら神に 手を合わす
愚痴る彼 みんな天国 いつもやつた
いつになるひ孫も見てと 孫がいう
息してる 間は愚痴を 聴いてるさ
ばれそうだ 滑らないよう 口を閉め
子供部屋 空き家ですよと 立て看板
老い増して 安寧願う 丙午
初日の出 拝んで布団に 寝正月
年賀状 代わりのLINE 40通
初売で ハルスマーティゲット 今年
じいちゃんの 冬道運転 鍵投げた
夫婦ケンカ 布団を叩き 天日干し
孫受験 ハンドパワーで 「気」を送る
愚痴つても 愚痴つても夫 うけながす
雪道に シテ夫婦の おつとつと
すべらぬよう チカラ入れすぎ 筋肉交
まずしかも 楽しき我が家 うれしい
ボケ防止 神頼みでは 効き目無し
早とちり ため息続きの 歳始め
孫と風呂 一緒に入れ 最高だ
冬の空 かがやく星に 一人言
同じこと 今度言つたら 認知かも
晩年は ぐちる相手なく 一人言
背伸びして 娘に負けた 背くらべ
神棚に 妻の延命 祈るのみ
愛し子の 顔見す戦死 父哀れ
ひ孫来る 心うきうき 財布見る
昭和の子 麦めし梅干し でも樂し
吾人生 荒波の百年 夢のごとし
寝床から テレビに拝む 初日の出
独り言 増やして守る 会話力
冥途への 待合室の 賑やかさ
お正月 肉だけ食べる 孫が来る
忘れるという 神様からの プレゼント
女子会で あの人ダメと 花が咲く
美味かつた あの家族味 薄くなり
寒つ！の声 届いてるか お財布へ
妻の口 蓋なしポットの 湯気が立ち
このごろは 靴下履けず 足るわ
子も育ち 今宵の宴は 差し向かい
いいでしょ ぼうちの暮らし 暖か
願うより 感謝がでまる 歳になり
どか雪や スーパーマンに 来て欲しい
妻の口 蓋なしポットの 湯気が立ち
このごろは 靴下履けず 足るわ



前回の答え 『丹六』

仙台駅西口角の一等地にあった、安くお菓子が買えた人気の菓子問屋。カリントウや甘納豆が手頃な値段で売られ、量り売りのおせんべい、缶売りなどもあり、子供のおやつに重宝がっていました。店先にこぼれていた菓子を拾って食べる子供の姿もあったとか。

昔のことを思い出したり話したりすること(回想)は、とても良い脳トレになります。昔の話をしている時の脳の血流量は、日常会話をしている時と比べて数十倍も増加したという研究結果もあります。懐かしいあの頃に思いを馳せて、認知症予防でもお役立てください。

仙台市電は、昭和51年3月31日に廃止されました。廃止を前に仙台市交通局より『おなごり乗車記念おなごり乗車券』というものが発売されました。当時の乗車券は、いくらだつたでしょうか？

相談者 相続手続きは大変だと聞きます、家族には負担をかけたくないですね。
佐藤 そうですね。作成するときには遺言執行人を指定してください。

相談者 遺言執行人とは？

佐藤 はい、遺言書の内容

相談者 佐藤先生、遺言書を作成した方が良いのでしょうか?

佐藤 はい、出来るだけ早く作成をした方が良いです。遺言書があることにより相続手続きを相続人全員との話し合いの場を設けずに行うことが出来るので、残された家族に負担をかけずに済むからです。年齢を重ねることに作成が難しくなります。また、認知症になると作成をすることができません。

みらいえ 相続サロン 通信

第67回

遺言書作成について



相続専門税理士
佐藤智春
(みらいえ相続税理士法人)

不審者や悪質業者の訪問に注意！

県内において、不審者や悪質訪問業者による突然の訪問などの相談が多数寄せられます。

不審な訪問者は、何らかの目的で訪問し、家族構成や資産状況などの個人情報を執拗に聞き出そうとしたり、名刺を求めても拒否する、正規の業者であれば当然答えられる質問に答えられないなど、明らかにその言動が不審です。また、悪質訪問業者は、事前の連絡をしないで突然訪問し、不必要的な屋根の修理や備品の売買契約を迫る行為をしてきます。

このような不審な訪問者は、詐欺や強盗などの下見に来ているおそれがあります。このような不審な訪問者等がご自宅に来た場合は、安易に家族構成などの個人情報を教えないようにしましょう。拒否したにも関わらず、しつこく勧誘をしてきたり、帰らないようなことがあれば、すぐに110番通報をしてください。さらに、近隣の不在住宅の周りをうろついたり、無断で敷地に入るような不審者を目撃した場合も迷わず110番通報をお願いします。

せんだい 防犯

県内の特殊詐欺件数		
令和7年12月末		
件 数	404	件
前年比	+30	件
被害金額	約22億9,401	万円
前年比	+約7億2,179	万円
防犯・詐欺・悪質商法等に 関する相談もお気軽に！		
県警の相談専用電話		
☎(266) 9110		
#9110(グッショーン回線の場合)		

通販サイトで、「いつでも解約できる」「初回特別価格」という美容液の広告を見て、クレジットカード情報を入力したくなかったので、後からコンビニで支払える後払い決済で注文した。初回分が届いたので解約手続きをしたら、「初回のみで解約する場合は、定価との差額を3日以内に支払わなければ解約できない」とメールが届いた。解約条件の表示はなかったようだ。販売業者に苦情を言うと「表示に問題はない」と言う。次回請求額も当初マイページに表示された額と違うようだ。納得できない。(相談者60歳代 女性)

トラブル ソウダン

相談事例

アドバイス

●ネット通販では、こ
こ、契約する前こ表

示 特

所在地／141ビル(三越疋津通り館)5F

シニア専門 真剣な出会いをサポート
36年の実績 **太陽の会・仙台**
寄り添う人がいる幸せ、今一度手にしてみませんか?
単なる友人探しての登録はご遠慮いただいております。
懇親会開催 毎月第4日曜日 13:30~ ※体験参加可
会員募集中 独身男女50歳~(上限80代) 
090-7790-5480 代表 小野寺

天井、壁紙のシミ…
屋根 雨漏り 雨樋 修理
《診断・お見積無料!!》
「仙臺屋根屋」では不要な勧説は一切いたしません。
小さなことでもお任せください!!

墓石建立相談会 2/28(土)まで開催

墓地 0.8坪 50万円 + 墓石 シンプルスタイルⅡ 130万円
(税込)

墓地&墓石セットで180万円のところ

特別ご奉仕価格
2セット限定 160万円
(税込)

杜の都の公園墓地 公益財団法人アラクシア

みやぎ霊園

資料請求 TEL 022-226-2440(代)

<https://www.miyanagi-reien.or.jp/>

〒989-3121 仙台市青葉区鶴六字大森2-1(水曜定休)